



## Nyhetsbrev MIGS, 160329 - nu spirar det!!

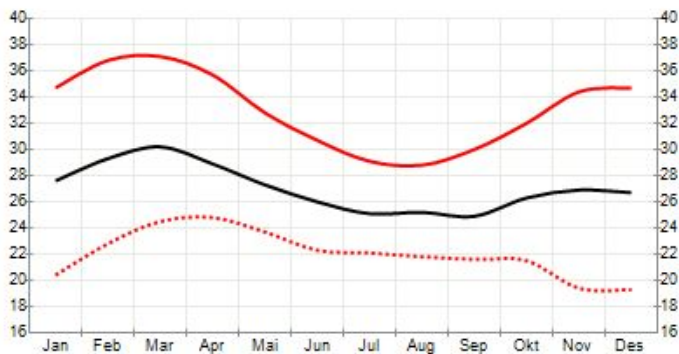
Manpan och hans medarbetare har planterat tomatfrön i 15000 plastsäckar och nu spirar Manpans första tomatplantor, se bild ovan, men ni kolla gärna in hela bildspelet på <http://www.naventure.se/sv/projects/migs/> för att se vad som har hänt sedan sommaren 2015 då Manpan beställde växthusen (på engelska "green-house" och ett enklare men större "net-house"), det är fantastiskt att följa utvecklingen som har skett sedan dess.

Konstruktionen av stommarna för växthusen är i stort sett klar. Arbetet går i princip enligt plan och tomatfröna planterades i tid och spirar redan och så snart beklädnaden är klar så får plantorna flytta in i växthusen.

Från början hade Manpan tänkt sig att använda arbetsledare och montörer från växthusleverantören men har sedan tänkt om och nu leder han arbetet själv och det är hans eget team som gör allt arbete. Detta för att hålla nere kostnaden men det har samtidigt gjort att jobbet gått lite långsammare då Manpan har fått studera ritningar och fundera på hur det ska sättas ihop som ett jättelikt "mekano". Nu har hans team lagt ner mycket tid de senaste veckorna för att så frön i 15000 säckar d.v.s. en planta/säck med förväntad skörd i juni-augusti för första omgången och juli-september för andra omgången med 7-10 kg/planta..

Det är viktigt att produktionen kommer igång som förväntat då regnen börjar i april och sedan är det mycket regn fram till i oktober, se diagram från norska väderlekstjänsten yr.no.

**Gjennomsnittlig temperatur per månad**



**Gjennomsnittlig dager med nedbør per måned**



Under regnperioden har Manpan sin bästa försäljningsperiod då de som odlar på friland inte kan producera under regnperioden p.g.a. Att tomaterna ruttnar på fälten. Detta gör att det blir brist på tomater med högre kg-pris, Manpan räknar med att få ca 4 kr/kg. Manpan kommer ha produktion även under torr-perioden, men då med förväntat pris på 2 kr/kg.

Man kan också konstatera att Manpan med team jobbar hårt i värmen med en dygnsmedeltemperatur på ca 30 grader nu i mars.

### Ekonomi:

Manpan har inte haft några inkomster utan bara utgifter sedan slutet på sommaren 2015 och fram till första skörden i juni/juli i år och därför har vi inte ansett det vara rimligt att han kunnat amortera och betala räntor under denna tid.

Vårt förslag som vi även har diskuterat med Manpan är att **samtliga lån räknas upp med beloppet av förfallen ränta t.o.m. 2016-06-30 och därefter börjar ett fem-årigt annuitetslån med kvartalsvis betalning med första betalning 2016-09-30 till 20% årlig ränta.**

Manpan har lånat vid tre tillfällen, i juli 2015 till delbetalning, i september till full betalning av växthusen och i januari/februari till plantor och för färdigställande av växthusenial för att komma igång med produktionen. De första lånen var till 25% ränta. Vi hoppas att ingen är missnöjd med den något lägre räntan som ändå är hög för svenska förhållanden. Kom också ihåg att risknivån som inledningsvis var hög har sjunkit kraftigt nu när växthusen snart är klara och vi tror på skörd om några månader. Om någon ändå är missnöjd med de nya villkoren så hör av er till oss så att vi kan hitta en bra lösning.



Manpan vill egentligen amortera av lånen snabbare, medan vi i styrelsen vill vara på den säkra sidan att avbetalningsplanen håller. Samtidigt så ger ju villkoren i reversen rätt för Manpan att amortera av snabbare än vad avbetalningsplanen säger om han vill och kan (på samma sätt som vi kan göra extra amortering på huslån).

Ni kommer var och en att få en uppdaterad avbetalningsplan för ert lån till MIGS Global Heritage Ltd i god tid innan första amorteringstillfället.

Har ni några frågor så hör av er.

Anders Bergenholtz

För Naventure Nordic ABs styrelse